



Comune di PENNA SAN GIOVANNI

Provincia di Macerata



P.zza Municipio n. 2 – 62020 – PENNA SAN GIOVANNI (MC)

☎ Telefono: 0733-669119

📄 Codice Fiscale: 83002570436

📄 Partita IVA: 00269660437

📄 Codice fatture PA: UF8CVB

☎ Fax: 0733-669514

🌐 web: www.comune.pennasangiovanni.mc.it

✉ e-mail: comune@pennasangiovanni.sinp.net

✉ PEC: pennasangiovanni@pec.it

Protocollo n.	2052
Data:	18 APRILE 2017
ORDINANZA N.	20/2017 Reg. 746

OGGETTO: Inagibilità totale dell'immobile sito in c.da Montepolino n. 43/a di proprietà della sig.ra FERRANTI Maria (Foglio n. 1 Particella n. 469).

IL SINDACO

PREMESSO che il 24 agosto 2016, il 26-30 ottobre 2016 e il 18 gennaio 2017 il territorio comunale è stato colpito da eventi sismici che hanno compromesso la stabilità strutturale di vari immobili pubblici e privati;

VISTA l'istanza di sopralluogo della sig.ra FERRANTI Maria, nell'edificio sito in c.da Montepolino, 43/a distinto in catasto al foglio n. 1 particella n. 469, prot. n. 5011 del 12/10/2016;

VISTO l'esito della scheda AeDES allegata alla presente nell'edificio sopra indicato (aggregato n. 00118 00 – edificio n. 1) dal quale si rileva il seguente esito: "E-INAGIBILE";

RITENUTO necessario, a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo dell'immobile che presenta danni strutturali, a seguito della perdita dei requisiti di stabilità;

VISTO l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;

VISTO l'art. 108, lettera c, del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

VISTO il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;

VISTI gli artt. 50 comma 5 e 54 comma 2 e 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

CONSIDERATO che non è necessaria, data l'urgenza di provvedere, la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati ed a quanti individuati dagli artt. 7 e 9 della legge n. 241/90;

Allo scopo di tutelare la pubblica incolumità e quella degli occupanti l'edificio;

DICHIARA

L'INAGIBILITÀ TOTALE dell'immobile ad uso abitativo sito a Penna San Giovanni in c.da Montepolino, 43/a, distinto catastalmente Foglio n. 1 Particella n. 469 (aggregato n. 00118 00 – edificio n. 1);

ORDINA

Alla proprietaria sig.ra **FERRANTI Maria**, nata a Penna San Giovanni (MC) il 06.02.1938 e residente a Sarnano (MC) in via Benedetto Costa, 15 (cod fisc. FRR MRA 38B46 G436V);

1. il non utilizzo dell'edificio sopra identificato anche a chiunque, a qualsiasi titolo lo occupi, sino all'esecuzione dei lavori/provvedimenti necessari al ripristino dell'agibilità strutturale;

2. di porre in essere tutte le misure ritenute necessarie finalizzate alla tutela della pubblica e privata incolumità (ad esempio transennamento, puntellamento, cerchiature, ecc...);

3. di portare a conoscenza della presente ordinanza tutte le persone eventualmente interessate e di provvedere all'affissione di copia della stessa all'ingresso principale dell'edificio oggetto del provvedimento;

DISPONE

che copia della presente ordinanza sia notificata agli interessati, nonché per quanto di competenza, sia trasmessa alla Polizia Municipale ed al Signor Prefetto di Macerata.

COMUNICAZIONI AI SENSI DELLA LEGGE n. 241/1990

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto, entro 30 gg, ovvero
 - ricorso al T.A.R. delle Marche, entro 60 gg, ovvero
 - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg
- tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



IL SINDACO
Giuseppe Mancinelli

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Giuseppe Mancinelli", is written over the printed name.