



Comune di PENNA SAN GIOVANNI

Provincia di Macerata



P.zza Municipio n. 2 – 62020 – PENNA SAN GIOVANNI (MC)

| | | | |
|----------------------|-------------|-----------|-----------------------------------|
| ☎ Telefono: | 0733-669119 | ☎ Fax: | 0733-669514 |
| ① Codice Fiscale: | 83002570436 | 🌐 web: | www.comune.pennasangiovanni.mc.it |
| ① Partita IVA: | 00269660437 | ✉ e-mail: | comune@pennasangiovanni.sinp.net |
| ① Codice fatture PA: | UF8CVB | ✉ PEC: | pennasangiovanni@pec.it |

| | |
|---------------|-------------------|
| Protocollo n. | 3696 |
| Data: | 10 LUGLIO 2017 |
| ORDINANZA N. | 49/2017- Reg. 775 |

OGGETTO: Inagibilità dell'immobile sito in c.da Salino di Contro n. 307 di proprietà dei sig.ri ALIBERTI EMMA, LAICI FLAVIO, LAICI ROSINA (Foglio n. 3 Particella n. 206 – Aggregato n. 00213.00 edificio n. 001).

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

PREMESSO che i gravi eventi sismici del 24 agosto 2016, del 26 e del 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017, hanno causato ingenti danni nel territorio comunale, compromettendo la stabilità e la sicurezza di immobili pubblici e privati;

VISTA l'istanza di sopralluogo presentata dalla Sig.ra Laici Rosina relativamente all'immobile sito in Contrada Salino di Contro n. 307, distinto in Catasto al Foglio n. 3 - Particella n. 206 - prot. n. 3877 del 30/08/2016;

VISTO l'esito del sopralluogo AeDES effettuato in data 06/12/2016 dalla squadra di tecnici accreditati n. P1356 e riportato nella scheda AeDES allegata, relativa all'unità strutturale sopra indicata (Aggregato n. 00213.00 – Edificio n. 001), dalla quale si rileva il seguente giudizio: "B-EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.";

RITENUTO necessario, in esito a quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo dell'immobile che presenta danni strutturali, a seguito della perdita dei requisiti di stabilità;

VISTO l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;

VISTO l'art. 108, lettera c, del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

VISTO il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401, recante "Disposizioni urgenti per assicurare il coordinamento operativo delle strutture preposte alle attività di protezione civile e per migliorare le strutture logistiche nel settore della difesa civile";

VISTI gli artt. li 50 comma 5 e 54, commi 2 e 4, del d.lgs. 18 agosto 2000 n.267;

CONSIDERATO che non è necessaria, data l'urgenza di provvedere, la preventiva comunicazione di avvio del procedimento agli interessati, ai sensi e per gli effetti degli artt. li 7, 8 e 9 della legge n. 241/1990;

VISTO il decreto prefettizio n. 23093 del 24 maggio 2017, con il quale la sottoscritta dott. ssa Maria Giulia Minicuci è stata nominata Commissario prefettizio del Comune di Penna San Giovanni, con i poteri del Sindaco, della Giunta e del Consiglio Comunale;

DICHIARA

L'INAGIBILITÀ dell'immobile ad uso abitativo sito a Penna San Giovanni in c.da Salino di Contro n. 307, distinto catastalmente al Foglio n. 3 Particella n. 206, come indicato nella scheda AeDes allegata (aggregato n. 00213.00 – edificio n. 001) e, per l'effetto;

ORDINA

Ai proprietari:

Sig.ra ALIBERTI EMMA, nata a SERVIGLIANO (AP) il 08/11/1926 e residente a Penna San Giovanni (MC) in C/da Salino di Contro n. 307 (cod. fisc. LBR MME 26S48 C070A);

Sig.ra LAICI ROSINA, nata a PENNA SAN GIOVANNI (MC) il 15/01/1957 e residente a Penna San Giovanni (MC) in C/da Salino di Contro n. 307 (cod. fisc. LCA FLV 59L01 G436S);

Sig. LAICI FLAVIO, nato a PENNA SAN GIOVANNI (MC) il 01/07/1959 e residente a Penna San Giovanni (MC) in C/da Salino di Contro n. 307 (cod. fisc. LCA FLV 59L01G 436S);

Il divieto di utilizzo dell'immobile sopra identificato.

Il suddetto divieto è esteso anche a chiunque, a qualsiasi titolo, occupa l'immobile e fino all'esecuzione dei lavori e dei provvedimenti necessari al ripristino della sua agibilità strutturale.

DISPONE

1. che siano poste in essere tutte le misure necessarie alla tutela della pubblica e privata incolumità (transennamento, puntellamento, cerchiature, ed altro);
2. di notificare la presente ordinanza a tutti i soggetti interessati;
3. di provvedere all'affissione della stessa all'ingresso principale dell'Edificio oggetto del provvedimento e alla sua pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente;
4. di trasmettere copia della presente ordinanza alla Prefettura di Macerata, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267.

COMUNICAZIONI AI SENSI DELLA LEGGE n. 241/1990

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto, entro 30 gg, ovvero
 - ricorso al T.A.R. delle Marche, entro 60 gg, ovvero
 - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg
- decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO
Dott.ssa Maria Giulia Minicuci



RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto _____, Messo Comunale del Comune di Penna San Giovanni,

il giorno _____ del mese di _____ dell'anno 2018

ha notificato al sig. _____ copia del presente atto, consegnandolo nelle mani dello stesso.

Anzi, ha provveduto a notificarlo al Sig. _____ in qualità di

_____ che ha apposto la propria firma per ricevuta.

Il ricevente

Il Messo Comunale