



Comune di PENNA SAN GIOVANNI

Provincia di Macerata



☎ Telefono:	0733-669119	✉ P.zza Municipio n. 2 – 62020 – PENNA SAN GIOVANNI (MC)	☎ Fax:	0733-669514
① Codice Fiscale:	83002570436		🌐 web:	www.comune.pennasangiovanni.mc.it
① Partita IVA:	00269660437		✉ e-mail:	comune@pennasangiovanni.sinp.net
① Codice fatture PA:	UF8CVB		✉ PEC:	pennasangiovanni@pec.it

Protocollo n.	3697
Data:	10 LUGLIO 2017
ORDINANZA N.	50/2017- Reg. 776

OGGETTO: Inagibilità parziale dell'immobile sito in C.da Morrone n. 33 di proprietà del Sig. RIETI RENATO (Foglio n. 11 Particella n. 431 Sub. 2 – Aggregato n. 00098.00 edificio n. 003).

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

PREMESSO che i gravi eventi sismici del 24 agosto 2016, del 26 e del 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017, hanno causato ingenti danni nel territorio del Comune di Penna San Giovanni, compromettendo la stabilità e la sicurezza di immobili pubblici e privati;

VISTA l'istanza di sopralluogo presentata dal Sig. Rieti Renato relativamente all'immobile sito in C/da Morrone n. 33 - prot. n. 4398 del 16/09/2016;

VISTO l'esito del sopralluogo AeDES effettuato in data 07/10/2016 dalla squadra di tecnici accreditati n. P757 e riportato nella scheda allegata all'unità strutturale sopra indicata (Aggregato n. 00098.00 – Edificio n. 003), dalla quale si rileva il seguente giudizio: "B-EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.";

RITENUTO necessario, in esito a quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo dell'immobile che presenta danni strutturali, a seguito della perdita dei requisiti di stabilità;

VISTO l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;

VISTO l'art. 108, lettera c, del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

VISTO il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401, recante "Disposizioni urgenti per assicurare il coordinamento operativo delle strutture preposte alle attività di protezione civile e per migliorare le strutture logistiche nel settore della difesa civile";

VISTI gli artt. li 50 comma 5 e 54, commi 2 e 4, del d.lgs. 18 agosto 2000 n.267;

CONSIDERATO che non è necessaria, data l'urgenza di provvedere, la preventiva comunicazione di avvio del procedimento agli interessati, ai sensi e per gli effetti degli artt. li 7, 8 e 9 della legge n. 241/1990;

VISTO il decreto prefettizio n. 23093 del 24 maggio 2017, con il quale la sottoscritta dott. ssa Maria Giulia Minicuci è stata nominata Commissario prefettizio del Comune di Penna San Giovanni, con i poteri del Sindaco, della Giunta e del Consiglio Comunale;

DICHIARA

L'INAGIBILITÀ PARZIALE dell'immobile ad uso deposito sito a Penna San Giovanni in C/da Morrone n. 33, distinto catastalmente al Foglio n. 11 Particella n. 431 Sub. 2 – **relativamente alla porzione indicata nella scheda AeDes allegata** (aggregato n. 00098.00 – edificio n. 003) e, per l'effetto;

ORDINA

Ai proprietari:

Sig. RIETI RENATO, nato a Sarnano (MC) il 29/07/1964 e residente a Penna San Giovanni (MC) in C.da Morrone n. 34 (cod. fisc. RTIRNT64L29I436B);

Il divieto di utilizzo della porzione di immobile sopra identificata.

Il suddetto divieto è esteso anche a chiunque, a qualsiasi titolo, occupa l'immobile e fino all'esecuzione dei lavori e dei provvedimenti necessari al ripristino della sua agibilità strutturale.

DISPONE

1. che siano poste in essere tutte le misure necessarie alla tutela della pubblica e privata incolumità (transennamento, puntellamento, cerchiature ed altro);

2. di notificare la presente ordinanza a tutti i soggetti interessati;

3. di provvedere all'affissione della stessa all'ingresso principale dell'Edificio oggetto del provvedimento;

4. di trasmettere copia della presente ordinanza alla Prefettura di Macerata, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267;

COMUNICA

Il presente provvedimento diventa efficace con la pubblicazione all'albo pretorio telematico dell'Ente ai sensi dell'art. 124, comma 1, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e – agli effetti dell'eventuale accertamento delle responsabilità penali – con la notifica ai singoli destinatari.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Prefetto entro il termine di 30 giorni dalla data di affissione all'albo pretorio o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, ovvero al T.A.R. delle Marche entro il termine di 60 giorni dalla data di cui sopra.

Nel termine di 120 giorni, decorrenti dalla medesima data, è possibile proporre ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

FORMULA ESECUTIVA

Il presente atto – diventato efficace ed esecutivo conformemente alle previsioni degli articoli 21-*bis* e 21-*quater* della L. n. 241/1990 – deve essere portato ad esecuzione *ad horas*.

Pertanto, chiunque cui spetti, per legge, in relazione alle proprie competenze, è comandato per l'esecuzione della parte precettiva dello stesso.

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

Dott.ssa Maria Giulia Minicuci



RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto _____, Messo Comunale del Comune di Penna San Giovanni,
il giorno _____ del mese di _____ dell'anno 2018
ha notificato al sig. _____ copia del presente atto,
consegnandolo nelle mani dello stesso.

Anzi, ha provveduto a notificarlo al Sig. _____ in qualità di
_____ che ha apposto la propria firma per ricevuta.

Il ricevente

Il Messo Comunale

