



# Comune di Penna San Giovanni

*Provincia di Macerata*

SETTORE AMMINISTRATIVO  
Piazza del Municipio n. 2 - 62020 Penna San Giovanni (MC)  
Tel. 0733-669119 0733-699037 Fax 0733-669514

Prot. 0006808 del 18.10.2023

## AVVISO PUBBLICO PER LA VENDITA DI VEICOLO DI PROPRIETÀ COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO (III)

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 18.10.2023, esecutiva, con la quale sono state approvate le procedure con la quale è stato fornito indirizzo dall'Amministrazione ad attuare le procedure necessarie per la vendita di alcuni beni mobili registrati ed accessori Comunali;

VISTA la Determinazione del Settore Tecnico n. 98 del 18.10.2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il presente avviso, i suoi allegati e si è dato avvio alla alienazione dei predetti beni;

VISTO che è necessario provvedere alla alienazione di n. 1 veicolo di proprietà comunale non più funzionale alle finalità istituzionali alle quali era destinato;

VISTO il REGIO DECRETO 23 maggio 1924, n. 827 “*Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato.*”;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss mm.ii.;

RENDE NOTO

che PONE IN VENDITA il bene mobile di proprietà del Comune di Penna San Giovanni sotto elencato e descritto:

**MOTORGRADER – MACCHINA OPERATRICE SEMOVENTE A TELAIO ARTICOLATO  
MARCA FIAT, TIPO FIAT-ALLIS 65 A, Targa MCAA265, 5490 ore**



# *Comune di Penna San Giovanni*

*Provincia di Macerata*

SETTORE AMMINISTRATIVO

Piazza del Municipio n. 2 - 62020 Penna San Giovanni (MC)

Tel. 0733-669119 0733-699037 Fax 0733-669514

Il mezzo sopra meglio descritto è venduto nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trova con la clausola “visto e piaciuto” e con riferimento all’articolo 1491 del Codice Civile. L’Amministrazione s’intende esonerata da qualsivoglia responsabilità per vizi occulti, apparenti e non apparenti o comunque derivanti dallo stato in cui si trova al momento dello svolgimento della procedura di gara. Sarà a carico dell’acquirente qualsiasi onere legato al possesso in base alle norme vigenti (eventuali collaudi, revisioni, immatricolazioni, trasporto presso la sede dell’acquirente e quant’altro), nonché l’obbligo di asportare, prima della rimessa in strada del veicolo, tutte le grafiche ed eventuali strumentazioni riferibili al Comune; si rammenta, al riguardo, che l’inosservanza è punibile penalmente.

Il concorrente dovrà dichiarare nella domanda di partecipazione – “Allegato A” al presente avviso di aver preso piena conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le clausole previste nel presente Avviso e nei documenti allegati.

In ogni caso l’Amministrazione non si terrà responsabile dei danni accidentali e dei deterioramenti eventualmente subiti dai mezzi dopo l’indizione della procedura di gara, prima del loro ritiro.

Sarà a carico dell’acquirente, per l’effetto, anche qualsiasi onere legato al passaggio di proprietà ed al possesso ed all’utilizzo del bene. La vendita avviene fuori campo applicazione IVA.

## **Articolo 1**

### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L’asta si terrà con il metodo delle offerte – intese come proposte irrevocabili di acquisto - segrete al rialzo rispetto al prezzo base, con aggiudicazione di ciascun lotto in favore del migliore offerente dell’offerta più conveniente per l’Amministrazione, ai sensi articolo 73, lettera c), del Regio Decreto n. 827 del 23.05.1924.

## **Articolo 2**

### **VISIONE DEL VEICOLO**

Gli interessati possono prendere visione del veicolo esclusivamente presso il deposito comunale di Contrada Crocifisso a Penna San Giovanni, previo appuntamento con l’Ufficio Tecnico Comunale (contattando il numero 0733669119 – Interno 3), da concordarsi almeno con 48 ore di anticipo.



# Comune di Penna San Giovanni

*Provincia di Macerata*

SETTORE AMMINISTRATIVO  
Piazza del Municipio n. 2 - 62020 Penna San Giovanni (MC)  
Tel. 0733-669119 0733-699037 Fax 0733-669514

## **Articolo 3**

### **SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALL'ASTA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammesse a partecipare alla procedura d'asta, le persone fisiche, le persone giuridiche quali imprese individuali, anche artigiane, le società commerciali, le società cooperative, i consorzi a condizione che siano in possesso dei requisiti per la stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione, compresi quelli di cui agli articoli 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023. Tali requisiti dovranno essere posseduti alla data di svolgimento dell'asta stessa e autocertificati con dichiarazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

Non possono partecipare alla presente procedura di alienazione né direttamente, né per interposta persona, in virtù di quanto disposto dall'articolo 1471 del Codice Civile.

## **Articolo 4**

### **MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

La domanda di partecipazione contenente l'offerta economica deve essere redatta esclusivamente in lingua italiana e consegnata, pena esclusione, a mano al seguente indirizzo:

Ufficio Protocollo del Comune di Penna San Giovanni, negli orari di apertura al pubblico

**entro il giorno 31.10.2023 alle ore 13.00 (termine perentorio)**

contenute in un unico plico, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, riportante la dicitura: "NON APRIRE - ASTA VENDITA VEICOLO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI PENNA SAN GIOVANNI" nonché la denominazione e l'indirizzo del mittente.

L'avvenuto ricevimento potrà essere provato dall'offerente solo ed esclusivamente dal modulo di ricevuta appositamente rilasciato dall'Ufficio Protocollo del Comune di Penna San Giovanni, situato nella sede provvisoria di Via Colucci n. 27.

Non sarà ritenuta valida alcuna offerta pervenuta oltre il termine sopra indicato, neppure se presentata in sostituzione od integrazione di offerte precedenti o giustificando il ritardo per cause di forza maggiore.

A pena di esclusione, il plico deve contenere al suo interno due buste, ciascuna delle quali sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

Su entrambe le buste deve essere riportato il nominativo del concorrente e la dicitura, rispettivamente:

- "BUSTA A – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE";
- "BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA".



# *Comune di Penna San Giovanni*

*Provincia di Macerata*

SETTORE AMMINISTRATIVO

Piazza del Municipio n. 2 - 62020 Penna San Giovanni (MC)

Tel. 0733-669119 0733-699037 Fax 0733-669514

La “BUSTA A – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE” deve contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- domanda di partecipazione all'Asta, redatta in lingua italiana e debitamente sottoscritta in originale, formulata esclusivamente tramite il modello allegato al presente Avviso di Asta Pubblica (Allegato A);
- fotocopia di un valido documento di identità del sottoscrittore: in caso di procuratore deve essere allegata anche la procura che ne attesti i poteri ed i documenti di identità di delegante e di procuratore.

La “BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA” deve contenere una busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura. All'interno della stessa busta sigillata e controfirmata deve essere presente l'offerta, redatta in lingua italiana e debitamente sottoscritta, formulata esclusivamente tramite il modello allegato al presente avviso d'asta (MODULO OFFERTA ECONOMICA – Allegato B), con applicazione di bollo da € 16,00, nonché fotocopia di un valido documento d'identità del sottoscrittore: in caso di procuratore deve essere allegata anche la procura che ne attesti i poteri ed i documenti di identità di delegante e di procuratore.

L'offerta deve essere di importo pari o superiore al prezzo a base d'asta: l'offerta di importo inferiore a quello a base d'asta o condizionata o espressa in modo indeterminato sarà automaticamente esclusa. In caso di discordanza tra gli importi indicati in cifre e quelli indicati in lettere, ai fini dell'aggiudicazione prevarranno quelli più vantaggiosi per il Comune di Penna San Giovanni.

L'offerta economica sarà formulata dagli interessati a tutto loro rischio e pericolo, dovendosi intendere che la stessa sia basata su adeguata conoscenza delle caratteristiche e dello stato d'uso dei veicoli e del loro valore residuo, senza che nulla possa essere lamentato o richiesto al Comune per eventuali mancanze di componenti, guasti o difetti di funzionamento che dovessero evidenziarsi da subito o in seguito. Non sono ammesse offerte per persona da nominare ai sensi dell'articolo 1401 e seguenti del Codice Civile.

La domanda di partecipazione e l'offerta economica devono essere redatte esclusivamente in lingua italiana.

## **Articolo 5**

### **VALIDITÀ DELLA PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO**

Al presente avviso, si applicano le seguenti condizioni dell'articolo 1341 del Codice Civile e, inoltre, è previsto espressamente che la proposta di acquisto rimane valida ed irrevocabile per il periodo di 180 giorni a favore del migliore offerente.



# *Comune di Penna San Giovanni*

*Provincia di Macerata*

SETTORE AMMINISTRATIVO

Piazza del Municipio n. 2 - 62020 Penna San Giovanni (MC)

Tel. 0733-669119 0733-699037 Fax 0733-669514

## **Articolo 6**

### **MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA**

L'apertura dei plichi, pervenute nei termini indicati nel presente bando, avrà inizio alle ore 10:00 e seguenti del giorno 08.11.2023 presso il Settore Tecnico in seduta pubblica. Il Responsabile Unico del Procedimento, procederà, preliminarmente alla verifica della completezza e regolarità della documentazione contenuta nel modello "A" presentata da ciascun concorrente. Al termine di tale procedura verranno dichiarati i concorrenti ammessi e quelli non ammessi esplicitando le motivazioni della mancata ammissione. Con successiva seduta pubblica, anche nella medesima giornata, sempre rispettando l'ordine cronologico dei rispettivi plichi, il Responsabile Unico del Procedimento procederà all'apertura del plico "B" contenente l'offerta economica, ne verificherà la completezza del contenuto ed addiverrà all'aggiudicazione provvisoria, separatamente per ciascun lotto, a favore dell'offerente che avrà presentato l'offerta più alta.

I concorrenti che hanno presentato offerta possono partecipare alla seduta d'asta come uditori. L'aggiudicazione provvisoria sarà dichiarata a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più alta. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida per ciascun lotto ai sensi dell'articolo 69 del R.D. n. 827/1924.

Il Comune si riserva la facoltà di non procedere ad alcuna aggiudicazione qualora sopravvenute esigenze facciano venir meno l'interesse all'alienazione del veicolo. In tal caso gli offerenti non potranno vantare alcun diritto per danni emergenti o lucro cessante. Nel caso in cui si verifichi la presenza di offerte economiche di pari importo, al fine di procedere all'aggiudicazione si procederà ai sensi dell'articolo 77 Regio Decreto n. 827 del 23.05.1924 e, quindi, mediante offerta più vantaggiosa al rialzo, segreta, da parte dei presenti oppure se nessun offerente fosse presente, con il metodo del sorteggio. L'aggiudicazione definitiva avverrà, tramite apposito atto, una volta compiute le verifiche di legge.

## **Articolo 7**

### **CESSIONE DEI BENI**

Il Comune provvederà a comunicare l'avvenuta aggiudicazione e a richiedere il versamento dell'importo offerti per il veicolo. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento, in un'unica soluzione, dell'intero prezzo d'acquisto offerto entro 20 (venti) giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione. Il pagamento dovrà essere effettuato con le modalità di cui al successivo articolo 8.



# *Comune di Penna San Giovanni*

*Provincia di Macerata*

SETTORE AMMINISTRATIVO  
Piazza del Municipio n. 2 - 62020 Penna San Giovanni (MC)  
Tel. 0733-669119 0733-699037 Fax 0733-669514

## **Articolo 8 PAGAMENTO DEL PREZZO**

La stipula del contratto di cessione è subordinata al preventivo pagamento del prezzo offerto al Comune di Penna San Giovanni da effettuarsi tramite versamento presso la Tesoreria Comunale:

**TESORERIA COMUNALE**  
POSTE ITALIANE SPA  
Ag. di Penna San Giovanni  
**IBAN: IT70H07601 03200 001054662513**

La causale è comunque la seguente “*SALDO PREZZO VEICOLO DI CUI ALL’AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALLA VENDITA DEL MEZZO COMUNALE MOTORGRADER*”.

## **Articolo 9 ADEMPIMENTI A CARICO DELL’AGGIUDICATARIO**

Entro 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento dell’avviso di aggiudicazione, l’aggiudicatario dovrà provvedere, con le modalità sopra meglio descritte al saldo del prezzo di acquisto offerto, consegnando all’Amministrazione Comunale copia della ricevuta di versamento.

In caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l’aggiudicazione sarà revocata ed il bene sarà aggiudicato al secondo migliore offerente.

Ad avvenuto versamento dell’importo dovuto, l’Amministrazione provvederà a consegnare all’aggiudicatario la documentazione necessaria per l’espletamento di tutte le incombenze, per perfezionare il passaggio di proprietà.

L’aggiudicatario dovrà provvedere alla trasmissione di copia dei documenti comprovanti l’avvenuto passaggio di proprietà del veicolo acquistato entro e non oltre il termine di 20 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna della documentazione necessaria all’espletamento di tutte le pratiche necessarie.

Il bene verrà materialmente consegnato all’aggiudicatario una volta presentato il certificato di proprietà attestante l’avvenuto passaggio e/o per i mezzi la carta di circolazione integrata dall’apposito tagliando.

Tutte le spese per il passaggio di proprietà ed il ritiro del mezzo e/o degli accessori sono a carico dell’acquirente.

Si ribadisce, altresì, che sarà a carico dell’acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all’utilizzo del bene in base alle norme vigenti (eventuali collaudi, revisioni, immatricolazioni, passaggio di



# *Comune di Penna San Giovanni*

*Provincia di Macerata*

SETTORE AMMINISTRATIVO

Piazza del Municipio n. 2 - 62020 Penna San Giovanni (MC)

Tel. 0733-669119 0733-699037 Fax 0733-669514

proprietà, trasporto presso la sede dell'acquirente e quant'altro), nonché l'obbligo di asportare, prima della rimessa in strada del veicolo, tutte le grafiche ed eventuali strumentazioni riferibili al Comune.

Si rammenta, al riguardo, che l'inosservanza è punibile penalmente.

In caso di mancato ritiro entro il suddetto termine, il bene rientrerà nella proprietà del Comune, fermo restando l'incameramento delle somme versate a titolo di pagamento del prezzo del medesimo. Nel caso in cui l'aggiudicatario dichiarerà di voler recedere dall'acquisto o non provveda alle formalità previste senza giustificati motivi o non dia evasione alle richieste/solleciti da parte dell'Ente, l'Amministrazione provvederà, in caso di ulteriore offerente, ad aggiudicare il bene in ordine alla graduatoria, riservandosi di chiedere il risarcimento di eventuali danni che dovessero derivare dall'inadempienza.

## **Articolo 10**

### **PUBBLICITÀ DELL'AVVISO DI VENDITA**

Il presente Avviso di vendita ed i relativi allegati in formato elettronico verranno pubblicati sul Sito web del Comune di Penna San Giovanni (<https://www.comune.pennasangiovanni.mc.it/>) nella Sezione "Amministrazione Trasparente") e sull'Albo Pretorio online del Comune.

## **Articolo 11**

### **INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13 E 14 DEL GDPR 2016/679**

La Stazione Appaltante in conformità al Regolamento 2016/679/UE (General Data Protection Regulation – GDPR) informa sulle modalità di trattamento dei dati forniti. La richiesta di partecipazione alla presente procedura di gara comporta il consenso inequivocabile dell'interessato a che i dati personali che lo riguardano siano oggetto di trattamento. Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE 2016/679 ed in relazione alle informazioni di cui si entrerà in possesso, ai fini della tutela delle persone e degli altri soggetti in materia di trattamento di dati personali, si informa che:

1. Identità e dati di contatto del titolare del trattamento: Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Penna San Giovanni.
2. Responsabile della protezione dei dati personali ai sensi dell'articolo 29 del Codice in materia di protezione dei dati personali: Alberto Cruciani - Legale rappresentante della New System S.r.l..
3. Responsabili del trattamento: Il Responsabile del Settore Tecnico – Stefano Burocchi.
4. L'Ente può avvalersi di soggetti terzi per l'espletamento di attività e relativi trattamenti di dati personali di cui l'Ente ha la titolarità. Conformemente a quanto stabilito dalla normativa, tali soggetti assicurano livelli esperienza, capacità e affidabilità tali da garantire il rispetto delle





# Comune di Penna San Giovanni

*Provincia di Macerata*

SETTORE AMMINISTRATIVO

Piazza del Municipio n. 2 - 62020 Penna San Giovanni (MC)

Tel. 0733-669119 0733-699037 Fax 0733-669514

vigenti disposizioni in materia di trattamento, ivi compreso il profilo della sicurezza dei dati. Vengono formalizzate da parte dell'Ente istruzioni, compiti ed oneri in capo a tali soggetti terzi con la designazione degli stessi a "Responsabili del trattamento". Vengono sottoposti tali soggetti a verifiche periodiche al fine di constatare il mantenimento dei livelli di garanzia registrati in occasione dell'affidamento dell'incarico iniziale.

5. Soggetti autorizzati al trattamento: I dati personali sono trattati da personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei tuoi dati personali.
6. Finalità e base giuridica del trattamento: Il trattamento dei dati personali viene effettuato dal Comune di Penna San Giovanni per lo svolgimento di funzioni istituzionali e, pertanto, ai sensi dell'articolo 6, comma 1, lettera e), non necessita del consenso dell'interessato. I dati personali sono trattati in relazione al procedimento ed alle attività correlate.
7. Destinatari dei dati personali: I dati potranno essere comunicati:
  - a. al personale dell'Amministrazione Aggiudicatrice;
  - b. a collaboratori autonomi, professionisti e consulenti che prestino attività di consulenza all'Amministrazione in ordine al presente procedimento di gara o per studi di settore o fini statistici;
  - c. al Ministero dell'economia e delle finanze, relativamente ai dati forniti dal concorrente aggiudicatario;
  - d. agli altri concorrenti che facciano richiesta di accesso a documenti di gara ai sensi della Legge n. 241/1990. I dati conferiti dal concorrente, trattati in forma anonima, nonché il nominativo del concorrente aggiudicatario della gara e il prezzo di aggiudicazione dell'appalto, potranno essere diffusi tramite il Sito web del Comune di Penna San Giovanni (<https://www.comune.pennasangiovanni.mc.it/>) nella Sezione "Amministrazione Trasparente") e sull'Albo Pretorio online del Comune.
8. Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: I dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione europea.
9. Periodo di conservazione: I dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati conferiti. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non sono utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.
10. I diritti: Nella sua qualità di interessato, l'operatore economico ha i seguenti diritti:
  - a) di accesso ai dati personali;
  - b) di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;





# Comune di Penna San Giovanni

*Provincia di Macerata*

SETTORE AMMINISTRATIVO

Piazza del Municipio n. 2 - 62020 Penna San Giovanni (MC)

Tel. 0733-669119 0733-699037 Fax 0733-669514

- c) di opporsi al trattamento;
  - d) di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.
11. Conferimento dei dati: Il conferimento dei dati dell'operatore economico è facoltativo, ma necessario per le finalità sopra indicate. Il rifiuto di fornire i dati richiesti dall'Amministrazione Aggiudicatrice potrebbe determinare l'impossibilità di ammettere il concorrente alla partecipazione alla gara o la decadenza dell'aggiudicazione.

## Articolo 12

### NORME DI RINVIO E AVVERTENZE

Per quanto non espressamente previsto dal presente avviso si richiamano le norme sul Regolamento per la Contabilità Generale dello Stato, di cui al Regio Decreto n. 827/1924 e le norme del codice civile in materia di contratti.

Si richiama l'attenzione degli offerenti sulla necessità di assoluto e puntuale rispetto delle formalità richieste dal presente Avviso, a pena di esclusione.

## Articolo 13

### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ED INFORMAZIONI

La stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 15 D.Lgs. n. 36/2023, ha designato quale responsabile del procedimento il Responsabile del Settore Tecnico – Stefano Burocchi, che si avvale quale supporto per la gestione tecnica della procedura del Funzionario Tecnico – ing. Giacomo Sufferini.

Il Responsabile del Settore Tecnico



Il Sindaco  
*Stefano Burocchi*