

# Comune di PENNA SAN GIOVANNI (MC)



## TASI TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI

### Si informa che

**Vista** la legge 23 dicembre 2014, n. 190 e successive modificazioni ed integrazioni

- **Visto** l'art. 1, commi da 639 a 714, della legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che istituisce e disciplina l'imposta unica comunale (IUC);
- **Visto** il decreto legge 6 marzo 2014 n. 16, convertito con legge 2 maggio 2014 n. 68;
- **Vista** la legge 28 dicembre 2015, n. 208 (legge di stabilità 2016)

**ENTRO IL 18 GIUGNO 2018**

### deve essere effettuato il versamento dell'ACCONTO della TASI dovuta per l'anno 2018

Sono soggetti passivi TASI i possessori ovvero i detentori a qualsiasi titolo di fabbricati ed aree edificabili.

Sono esclusi dal pagamento del tributo i terreni agricoli e gli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze (nella misura massima di una per ciascuna categoria C2, C6 e C7).

### ALIQUOTE E RATE DI VERSAMENTO

Il pagamento "TASI" dovrà essere effettuato in 2 rate (prima rata, 50%, entro il 18 giugno 2018 – seconda rata, a saldo, entro il 17 dicembre 2018). È consentito il pagamento in unica soluzione entro il 18 giugno 2018.

Il calcolo dell'imposta TASI per la RATA DI ACCONTO dovrà essere effettuato sulle seguenti aliquote:

Abitazioni principali e relative pertinenze classificate nelle Categorie Catastali A1, A8 e A9 e per le altre unità immobiliari assimilate all'abitazione principale	2,4 per mille
Altri immobili ed aree fabbricabili	0,0 per mille

### CODICI PER IL VERSAMENTO

#### CODICE CATASTALE DEL COMUNE: G436

#### CODICI TASI PER IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA CON F24 ED F24 SEMPLIFICATO

DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO
TASI – tributo per i servizi indivisibili su abitazione principale e relative pertinenze	3958
TASI – tributo per i servizi indivisibili per fabbricati rurali ad uso strumentale	3959
TASI – tributo per i servizi indivisibili per le aree fabbricabili	3960
TASI – tributo per i servizi indivisibili per altri fabbricati	3961

### SOSPENSIONE VERSAMENTO TASI A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI 2016

L'acconto di imposta per il 2018 non rientra nella sospensione prevista dal D.L.189/2016; deve quindi essere pagato regolarmente entro la scadenza. La regolarizzazione senza interessi e sanzioni dei versamenti non eseguiti in conseguenza della sospensione (saldo 2016; acconto e saldo 2017) per i soggetti che alla data del 26 ottobre 2016 avevano la residenza o la sede legale / operativa nei Comuni del c.d."cratere sismico", (già scaduta al 16/12/2017, per i soggetti di cui all'art.11 c.3 del D.L.8/2017 (titolari di reddito di impresa e reddito di lavoro autonomo; esercenti le attività agricole di cui all'art. 4 DPR 633/1972), potrà essere eseguita **entro il 31/05/2018** per i soggetti diversi da quelli di cui sopra. (art. 48, c.11, D.L.189/2016). **In tal caso è possibile avvalersi della rateizzazione degli importi dovuti, prevista dalla stessa norma, dandone opportuna comunicazione scritta all'ufficio tributi del Comune.**

### ESENZIONE VERSAMENTO TASI A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI 2016

Sono esenti da IMU e TASI i fabbricati distrutti od oggetto di ordinanze sindacali di sgombero, in quanto divenuti inagibili totalmente o parzialmente a causa degli eventi sismici che hanno colpito il Centro Italia (D.L.189/2016, art.48 c.16), fino alla definitiva ricostruzione o agibilità dei fabbricati stessi e comunque non oltre il 31 dicembre 2020.

#### SPORTELLO INFORMAZIONI

L'Ufficio Tributi è a disposizione per ogni ulteriore informazione.

Telef. 0733/669119-699177 - email: [ragioneria@comune.pennasangiovanni.mc.it](mailto:ragioneria@comune.pennasangiovanni.mc.it)

S.I.E.L. s.r.l. di Fermo Tel. 0734600758

Penna San Giovanni, 25.05.2018

Il Responsabile del servizio  
F.to Dott.ssa Sonia Vita